

AEB : Bienvenue à l'Assemblée Générale 2019



15 juin 2019



AG 15 juin 2019

1. Rapport Moral du Président
2. Rapport Financier du Trésorier
3. Quitus aux Président, Trésorier et membres du Comité Directeur
4. Budget 2019
5. Election des membres du Comité Directeur
6. Questions diverses

1. RAPPORT MORAL DU PRÉSIDENT JACQUES FIRMIN

AEB aujourd'hui

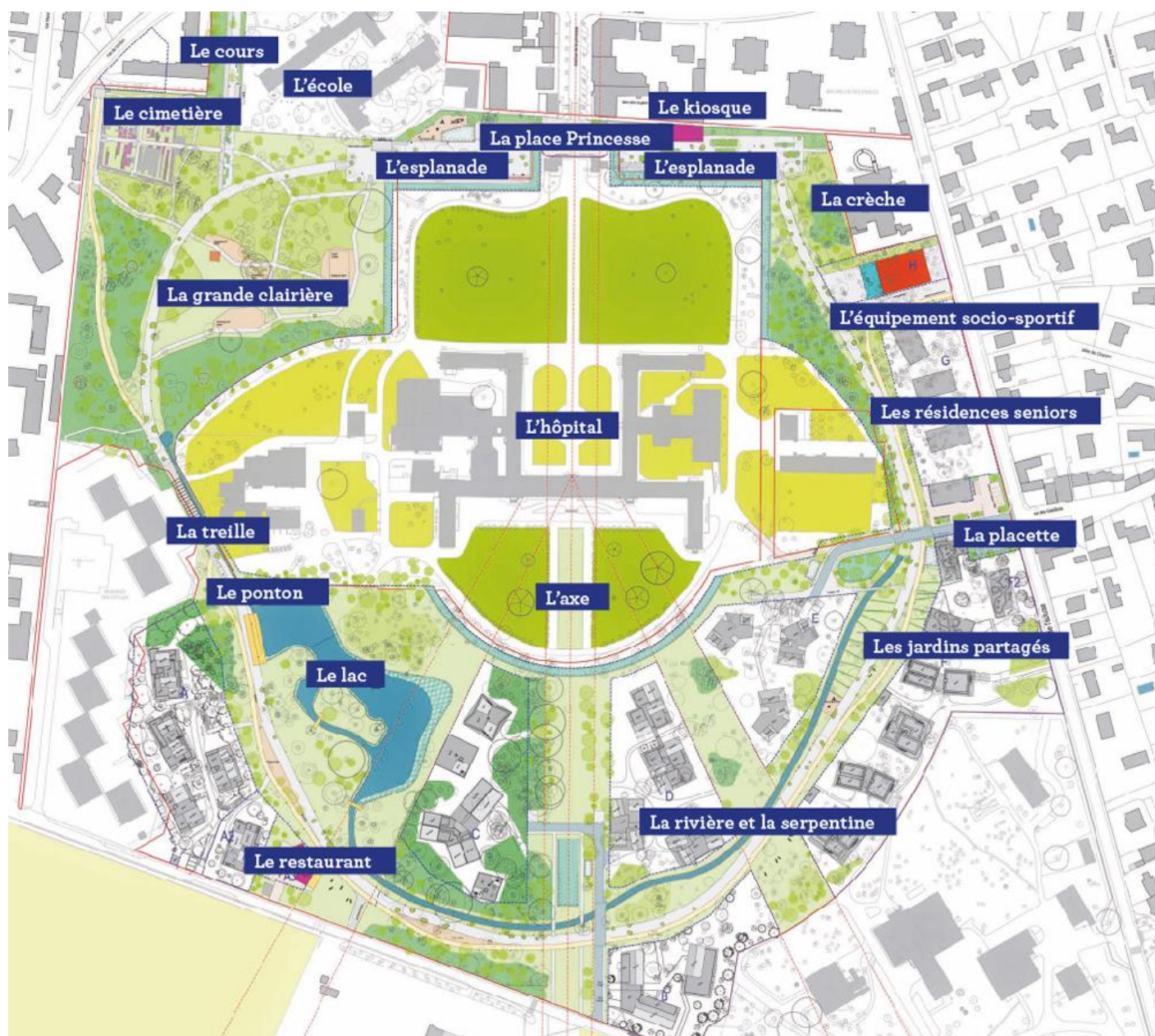
- Très forte implication dans tous les projets importants
 - d'urbanisme
 - et de transport
 - dans la boucle de la Seine : Le Vésinet, Croissy, Le Pecq, Chatou
- Sérieux, implication, reconnue par tous
- Plus de 85 adhérents à jour de leur cotisation

Projets majeurs en 2018

- Ecoquartier Parc Princesse
- Constructions de Croissy Chemin de Ronde
- Mobilité : Lignes de bus
- Concertation Place du Marché
- Résidence étudiante
- Les arbres de la Princesse

PARC PRINCESSE

Plan



Lot G : 59 logements sociaux 3F 3 immeubles, vue de la serpentine



Lot E : 3F vue de l'hôpital



CONSTRUCTION DE 59 LOGEMENTS
LOT E - ZAC PRINCESSE
78110 LE VESINET

13/06/2019

AEB : Assemblée Générale 2019

Résidence seniors : 90 logements



Vue depuis la serpentine

Indice : 1
projet : Résidence services seniors - Les essentielles

Résidence seniors : vue de la placette



Vue depuis la placette

Indice : 1
projet : Résidence services seniors - Les essentielles

Parc Princesse : statut

- Equipements publics en cours de finalisation :
 - parc, jeux enfants, éclairage, bancs, poubelles...
 - Gymnase et maison des associations
 - Ecole Princesse
- Cimetière : la réflexion avance, achat prévu
- Travaux commencés pour la voirie et les réseaux
- Recours de Croissy



→ Travaux : jusque vers 2022

CONSTRUCTIONS DE CROISSY

CHEMIN DE RONDE

Réalisation 1 : allée des machines

42 logements familiaux + 140 studios



Réalisation 1 : allée des machines (2)



Réalisation 1 allée des machines (3)



Réalisation 2: 89, chemin de Ronde

60 logements accession + 150 logements sociaux



Réalisation 2: 89, chemin de Ronde (2)



Réalisation 2: 89, chemin de Ronde (3)



Réalisation 2: 89, chemin de Ronde (4)



Réalisation 2: 89, chemin de Ronde (5)



MOBILITÉS

Mobilité

- Groupe de travail Mobilité accepté par les 3 municipalités : 1 réunion
- Nouvelle ligne de bus : début septembre
 - Le Vésinet le Pecq / Le Vésinet Centre et retour
 - Fréquence : 20' heure de pointe, 1h en dehors
 - Croissy : souhaite passer rue du 11 novembre et route des cultures
 - Disparition des chicanes et de 16 places de parking sur le chemin de Ronde
 - Pas de concertation, décision finale en juin ?

AUTRES PROJETS

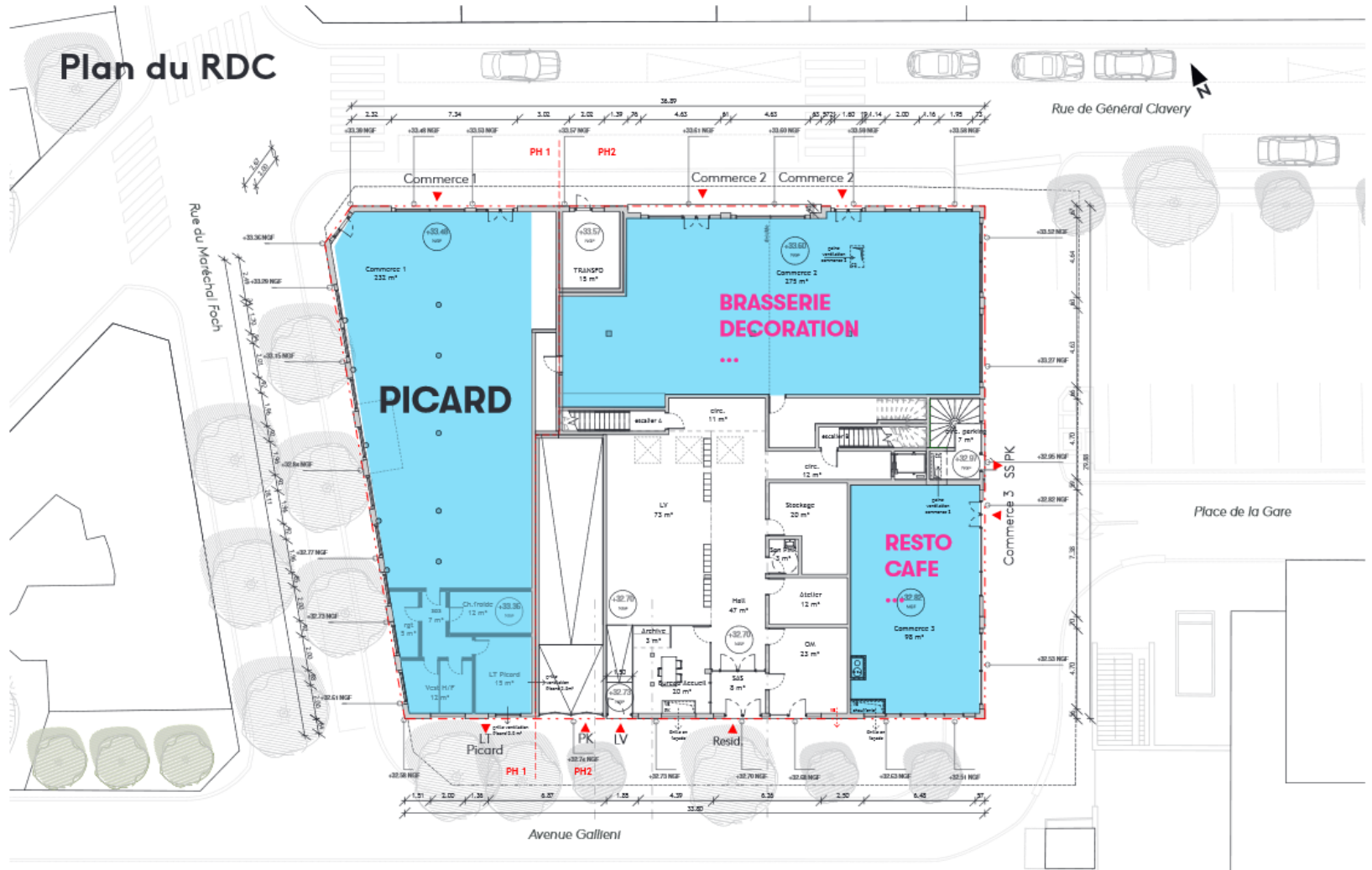
Résidence étudiante

- Un total de 98 logements T1 dont:
 - 93 logements T1 d'environ 18 m²
 - 5 logements T1 PMR
 - Un espace club
 - Une salle d'étude
 - Une laverie
 - Une terrasse collective au premier étage
- 3 commerces au RDC dont:
 - Picard 280 m²
 - Un commerce 275 m²
 - Un commerce 98 m²
- 1 niveau de sous sols avec 20 places de parking

Résidence étudiante



Résidence étudiante



Résidence étudiante

Une dimension urbaine à affirmer pour la requalification des abords de la Gare

- Engager la réalisation d'un **plateau / parvis à dominante piétonne**

- Limiter l'emprise au sol au bénéfice de l'**espace public**

- Composer un **ensemble de bâtiments** qui évitent le caractère unitaire.

Limiter l'emprise au sol au bénéfice de l'espace public

Agrandir le trottoir de la rue du Gⁿ Clavery

Conserver la bande de 10m au Sud

Rendre possible un parvis animé et unitaire

Rester à 6m de l'escalier du RER

Engager la réalisation d'un **parvis à dominante piétonne**

Synergie avec la ville parc

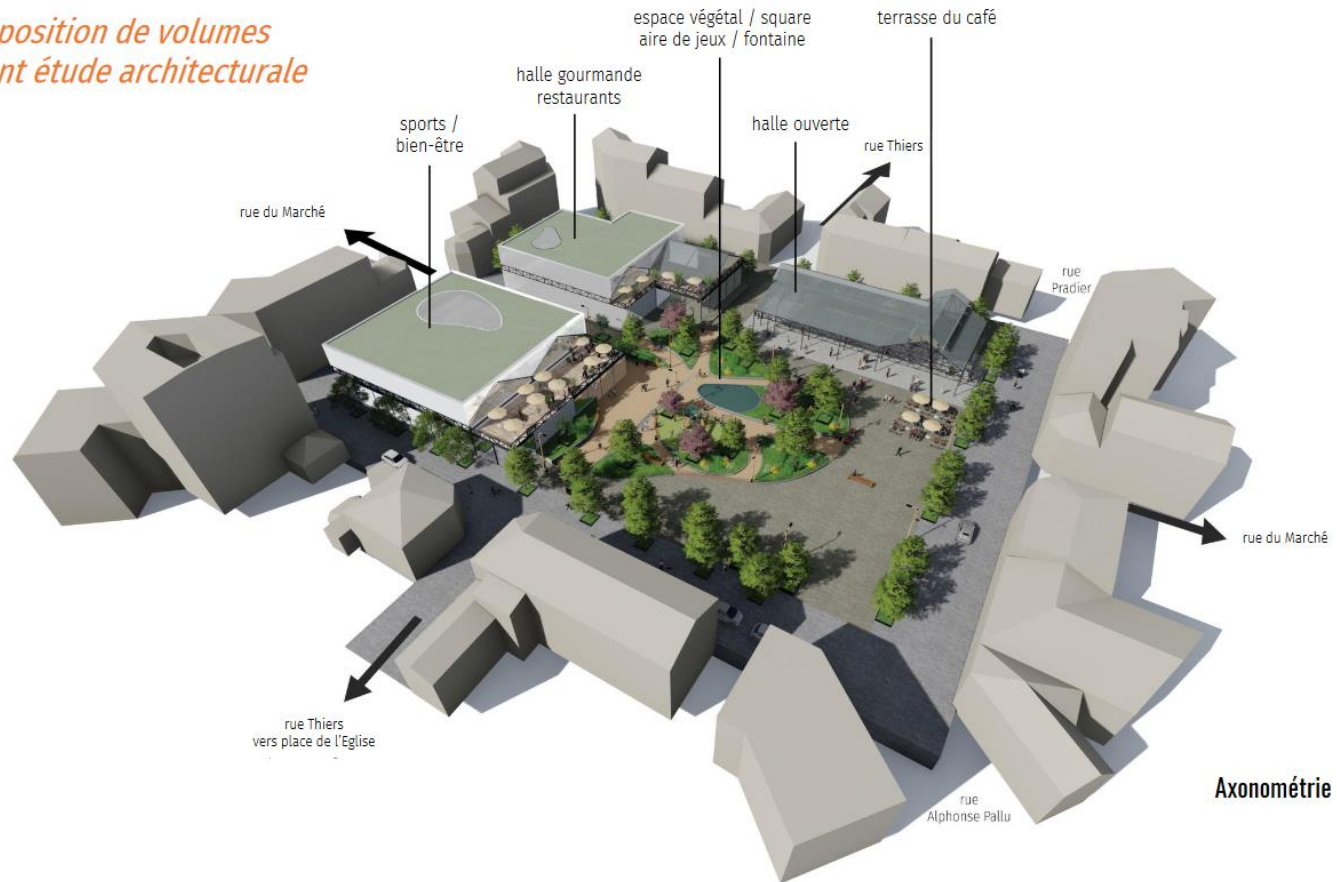
Place du marché : réunion publique

17/04/2019

présentation du projet
axonométrie de la place



*proposition de volumes
avant étude architecturale*



Axonométrie

Les arbres de la Princesse



A ne pas manquer : 27 juin 2019



**LES ARBRES
REMARQUABLES**
UN PATRIMOINE À PROTÉGER

Un film de Georges Feterman
Jean-Pierre Duval et Caroline Brodon



Une coproduction de Adèle Barbiers, Delphine Barthe,
Denis Chénouet, Francis Hain, Béatrice Rocco et Hervé Wihling
Montage et graphisme : Thomas Fierman, pour les graphismes : Caroline Desages, pour les photographies : Maury,
pour les vidéos : David Lecoq, pour les animations : Bernard Deshayes

Le 3 avril - www.mafab.fr/film.com

Les arbres remarquables

Un patrimoine à protéger

**Rencontre
avec Georges Feterman**
un des réalisateurs du film

jeudi 27 juin à 20h30



En partenariat avec l'association vésigondine
Aménagement et Environnement de la Boucle.

www.vesinet.org - tarif 7,5 €, réduit 6,5 €, -14 ans 4 €

2. RAPPORT FINANCIER DU TRÉSORIER

YVES RAMBAUD

Budget 2018

Dépenses		Recettes	
Frais bancaires Quiétis	40,00	adhésions	1 500,00
organisation réunion, AG	300,00		
communication	400,00		
avocat			
adhésion CADEB	70,00		
assurances	125,00		
dépôt nom site	20,00		
divers	250,00		
	1 205,00		1 500,00
		excédent	295,00

Réel 2018

Statut au 31/12/2018

	Dépenses		Recettes
Frais bancaires Quiétis	43,20	adhésions	1 228,00
organisation réunion, AG, AGE	401,33		
communication	265,29		
divers (Beauj.)	271,55	divers (Beauj.)	470,00
adhésion CADEB	70,00		
assurances	120,39		
dépôt nom site	14,40		
divers	0,00	banque (intérêts)	50,89
	1 186,16		1 748,89
	ok		ok
		excédent	562,73
Trésorerie nette au 31/12/2018 : 8507,11 €			

3. *QUITUS*

Quitus

- Quitus au Président : **Vote**
- Quitus au Trésorier : **Vote**
- Quitus au membres du Comité Directeur : **Vote**

4. BUDGET 2019

YVES RAMBAUD

Actions 2019

- Parc Princesse : chantier, cimetière, complexe sportif et culturel
- Opération « Arbres de la Princesse »
- Observatoire des Mobilités, bus
- Commission des Grands projets (Place du Marché...)
- Enquête auprès des candidats aux élections municipales

Cotisations 2019 : inchangées

Particuliers (inchangé)

- 1^{er} adhérent
 - membre : 12 €
 - membre bienfaiteur : 22 €
 - membre d'honneur : 42 €
- 2eme adhérent de la même famille : 8 €

Collectif d'immeubles (inchangé)

- 50 €

Entreprises (inchangé) :

- 150 €

Vote cotisation 2019

Budget 2019

Budget 2019			
	Dépenses		Recettes
Frais bancaires Quiétis	50,00	adhésions	1 200,00
organisation réunion, AG, AGE	400,00		
communication	300,00		
adhésion CADEB	70,00		
assurances	120,00		
dépôt nom site	15,00		
divers	0,00	banque (interets)	50,00
	955,00		1 250,00
		excédent	295,00

Vote Budget 2019

5. ELECTIONS AU COMITÉ DIRECTEUR

Liste des candidats au Comité Directeur

3 candidats

3 membres renouvelables :

- Jacques Delfieu
- Jacques Firmin
- Didier Depond

Vote

6. QUESTIONS DIVERSES

A ne pas manquer : 27 juin 2019



**LES ARBRES
REMARQUABLES**
UN PATRIMOINE À PROTÉGER

Un film de Georges Feterman
Jean-Pierre Duval et Caroline Brodon



Une coproduction de Adèle Barbiers, Delphine Barthe,
Denis Chénouet, Francis Hain, Béatrice Rocco et Hervé Wihling
Montage et graphisme : Thomas Fierman, pour les graphismes : Caroline Desages, pour les photographies : Maury
Production : Zéro Lait/Pasquiers, avec le soutien financier de la Région Île-de-France

Le 3 avril - www.mafab.fr/film.com

Les arbres remarquables

Un patrimoine à protéger

**Rencontre
avec Georges Feterman**
un des réalisateurs du film

jeudi 27 juin à 20h30



En partenariat avec l'association vésigondine
Aménagement et Environnement de la Boucle.

www.vesinet.org - tarif 7,5 €, réduit 6,5 €, -14 ans 4 €

LE POT DE L'AMITIÉ