



## Elections Municipales Le Vésinet 2020

### Questions d'AEB aux candidats

19 janvier 2020

Les membres d'AEB souhaitent connaître les positions des différents candidats sur les points ci-dessous. Une réponse aussi précise que possible sera appréciée. Ces réponses seront publiées sur le site d'AEB.

#### 1. Projet Parc Princesse

➤ **Cimetière de l'hôpital :**

Allez-vous faire racheter par la ville le terrain du cimetière ? OUI Il faut néanmoins négocier avec l'Etat les conditions de cette cession . Aucune formalité n'a été faite par l'Etat lorsque le cimetière a été désaffecté et aucun registre ne recense les dépouilles qui ont pu être inhumées dans ce cimetière. Ces recherches et formalités peuvent être longues et coûteuses. Il serait inéquitable que la Ville supporte seule l'ensemble de ces coûts et démarches

- Allez-vous déménager les tombes 'actives' au cimetière communal et transformer cet espace en zone de sérénité ? OUI En accord avec les familles concernées. Le lieu doit cependant rester un lieu de mémoire et de recueillement. Il sera fermé la nuit pour éviter toute dégradation.

.....  
.....

- Soutenez-vous la proposition d'AEB de supprimer les murs du côté Ouest et du côté Sud (ou au moins de les rabaisser à 1m) pour des raisons de sécurité ? NON L'idée est séduisante mais comment assurer la sérénité du lieu s'il est possible d'y accéder la nuit car il n'est pas clos de murs. L'ABF et la Conservateur de l'hôpital sont, semble-t'il, opposés à la démolition même partielle des murs du cimetière.

.....  
.....

- **Complexe sportif et culturel :** continuerez-vous le projet actuel ? OUI ...Aucune information récente n'a toutefois été communiquée aux élus et il ne nous est donc pas possible de savoir si le projet tel que nous l'avions conçu est toujours d'actualité ou a été modifié.....

.....  
.....

- **Sécurité :** comment assurerez-vous la sécurité du Parc Princesse, en particulier la nuit dans la partie arborée ? ...Nous avons demandé à l'aménageur de prévoir à l'occasion de la mise en place de l'éclairage des cheminements un cablage fibre optique de sorte à permettre d'équiper certains mats de caméras de vidéo- surveillance. A certains endroits de la partie nord- ouest du parc, il pourra être nécessaire d'équiper les cheminements principaux de boîtiers reliés à la police municipale afin de prévenir d'éventuelles agressions.....

.....  
.....  
.....

#### 2. Grands projets

- **Résidence étudiante :** allez-vous réaliser la résidence étudiante ? OUI Bien sûr . Ce projet arrêté par le maire sortant est un bon projet pour notre Ville : il répond à un besoin pour la Ville et les logements correspondants nous seront crédités pour le décompte de nos obligations en matière de logement social . Ce projet doit s'accompagner d'une requalification de la place de la gare avec



parkings en sous- sol et végétalisation des espaces en surface. Enfin la « maison du combattant » bâtiment qui appartient à la ville et qui n'est pas mis en valeur devra être restauré. Nous aurons ainsi une entrée de ville digne du Vésinet.

➤ **Place du marché**

- Quel projet avez-vous pour la place du marché ?

Nous pensons que pour redonner vie à notre centre-ville, il faut avant tout « remettre la culture au centre du village »... C'est pourquoi il nous semble judicieux d'installer sur la place un pôle musique, danse et théâtre correspondant aux activités de notre conservatoire et de certaines des activités de la MJC. Il faut également rendre le sous-sol accessible et nous vous invitons à examiner notre programme sur ce point : ce sous –sol qui nous a couté plus de 20M€ doit, dans toute la mesure du possible, être utilisé. Enfin et pour repasser en surface, un « Baltard » pourrait être installé sur la partie nord pour abriter le marché. Le reste de la place pourra être végétalisé avec une aire de jeu pour les petits et des espaces de repos et de convivialité aménagés. Enfin un espace de restauration avec terrasses pourra également être installé sur la partie sud.....

- Comment voulez-vous le mener ? Ce projet fera l'objet d'une large concertation avec les vésigondins intéressés comme tous les grands projets qu'il nous a été permis de mener , et tout particulièrement celui du Parc Princesse. Au plan financier, la construction d'équipements à caractère culturel est largement subventionné par le département et la région. .50% du coût de cet investissement devrait pouvoir être ainsi financé. Le solde sera financé par des produits de cession.....

➤ **PLU :**

- Allez-vous conserver les critères liés aux logements sociaux :
  - % logements sociaux dans les immeubles neufs **OUI**
  - emplacements réservés **OUI**
- Allez-vous poursuivre la protection du site en ne relâchant pas les caractéristiques essentielles (COS, CES, hauteur, marges de recul,...) **OUI**
- quels changements importants voulez-vous apporter au PLU ? ...

Aucun changement majeur.

En revanche, le règlement du PLU doit pouvoir évoluer si une règle s'avère inutilement contraignante ou à l'inverse trop laxiste pour atteindre l'objectif recherché.. Des adaptations mineures doivent pouvoir être réalisées comme pour tout règlement.....

➤ **Autres :** quels autres projets voulez-vous réaliser durant votre mandat ?

...Il faut aussi embellir certaines de nos autres zones de centralité notamment la place des Charmettes et le rond-point de la



République.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### 3. Environnement

#### ➤ 'Agenda 21'

- Allez-vous réaliser un 'agenda 21' ? **OUI**
- A quelle échéance ? A l'échelle de notre commune et si l'on tient compte du fait que le tri, la récupération et le retraitement des déchets sont désormais des compétences communautaires, il s'agit d'abord d'améliorer les performances énergétiques de nos bâtiments publics qui sont pour l'essentiel assez anciens. Il nous faut aussi améliorer la qualité de la flotte automobile de la Ville principalement le parc de véhicules utilitaires puisque la flotte de véhicules particuliers est presque entièrement électrique. Mais l'essentiel au Vésinet est la protection de notre environnement, parc, pelouses rivières, lacs.....  
.....

- **Plan arbre** : allez-vous élaborer un plan arbre pour le Vésinet en particulier dans le cadre du changement climatique ? ...C'est l'un des principaux points de notre programme et il apparaît que nous sommes la seule liste à avoir un plan aussi élaboré en matière de protection et de renouvellement de notre domaine arboré. Sur le domaine public, nous nous engageons à planter 150 arbres par an environ soit trois fois plus que le maire sortant. Mais l'essentiel de la forêt du Vésinet ( les ¾ des arbres) se situe sur le domaine privé. Il est donc indispensable d'aider ce qui le souhaite à gérer, soigner et, le moment venu, replanter leurs arbres. Nous proposons que la Ville participe au coût d'acquisition des arbres à replanter ( 50% par exemple) dans la limite d'un plafond à fixer. Le coût d'une telle mesure est estimé à 50.000€ par an environ ce qui n'est pas exorbitant pour un budget comme celui de notre Ville qui est de l'ordre de 30.000.000€ par an.  
.....  
.....  
.....

- **Mobilité douce** : comment allez-vous favoriser les déplacements en vélo, en particulier sur les grands axes (Bd. Carnot, Av. de la Princesse, Route de Croissy, Route de Montesson) ? Les pistes cyclables sur les grands axes que vous citez font partie d'un projet de la communauté d'agglomération et concerne des voies départementales ( à l'exception de l'avenue de la princesse)...C'est donc pour ces voies et pistes cyclables qui les empruntent ou les longent une démarche concertée entre ces trois collectivités territoriales. Nous privilégions des voies sécurisées pour les vélos et non un simple marquage au sol comme le fait le maire sortant. Tout aussi important pour les vélos : les liaisons nord – sud et les liaisons écoles/stade/gare/centre-ville/lycée...Là aussi nous favoriserons des voies dédiées au vélo et non de simples marquages du sol.  
.....  
.....  
.....

- **Waze camion** : soutenez-vous notre demande que Waze développe un guidage camion qui ne fait pas apparaître les voies qui leur sont interdites en fonction du poids de leur camion ? **OUI**  
.....  
.....

...QUESTIONNAIRE REMPLI PAR LA LISTE POUR LE VESINET AVEC FRANCOIS JONEMANN



AEB, c/o Espace Associatif, 3, av. des Pages  
78110 Le Vésinet

## QUESTIONNAIRE

.....  
.....

\*\*\*\*\*

### **A propos d'AEB**

Créée en 2008, l'Association AEB réunit un grand nombre d'habitants du Vésinet, de Croissy et du Pecq désireux de s'impliquer dans tous les projets de la boucle, en particulier les projets urbanistiques et ceux touchant à la qualité de vie. Elle vise à concilier les impératifs économiques, sociaux et environnementaux. Elle prône la transparence, le dialogue et la recherche de consensus, afin que les projets se développent dans l'harmonie et pour le bien du plus grand nombre de citoyens.